



Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy

ASUKASTIEDOTE

joulukuu 2025



Talkkarin jouluinfo

Lumityöt ja liukkaus

Huolehdimme myös joulun aikaan kulkuväylien turvallisuudesta ja liikenteen sujumisesta. Suoritamme välttämättömät lumityöt ja liukkaudentorjunnan tarpeen mukaan.

Päivystys

Joulunpyhinä palvelemme päivystäen. Päivystysaikana teemme välttämättömät työt, jotka eivät voi odottaa seuraavaan arkipäivään, kuten

- lumityöt ja hiekoitukset
- ovenaukaisut
- vesivahingot, tukkeutunut viemäri
- turvallisuuteen kuten lukitukseen, valaistukseen tai ikkunoiden rikkoutumiseen liittyvät työt
- viranomaisten auttaminen hätätapauksissa

Siivous

Huomioithan, että olemme suljettuna jouluviikolla (vko 52) 24.-26.12.2024, jolloin myös ahkerat siivoojamme lomailevat.

Joulusauna

Joulusauna lämmitetään niissä taloyhtiöissä, joissa taloyhtiö on sen tilannut. Saunavuorot näet ilmoitustaululta.

Joulurauha

Joillekin asukkaille joulunpyhät ovat vain päiviä muiden joukossa. Suurin osa asukkaistamme viettää kuitenkin joulua ja joulurauhan vuoksi toivomme, että remontit ym. jätetään myöhempään ajankohtaan.

PalveluPiste suljettu 24.-26.12.2025, 1.1.2026
Muutoin PalveluPiste on avoinna normaalisti.

Päivystys 24h: 0500 607 350



Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy, Eteläpuistokatu 5, 48100 Kotka

Asiakaspalvelu: ma-pe klo 8.30-15.30, puh. (05) 215 003, www.kotkankiinteistopalvelu.com

Jouluvinkit



Joulun paloturvallisuus

- Suosi led-kynttilöitä ja -valoja kynttilöiden sijaan.
- Ethän jätä palavia kynttilöitä vartioimatta.
- Muistuta lapsia, että kynttilöitä poltetaan vain aikuisen läsnäollessa.
- Suosi Led-ulkotulia. Parvekkeella ei saa polttaa roihuja tai avotulta.
- Älä jätä kinkkua tai muuta ruokaa yksin kypsymään.
- Puhdista liesituulettimen suodatin säännöllisesti.
- Jouluvalojen kunto on hyvä tarkistaa huolellisesti joka vuosi ennen käyttöön ottoa. Rikkinäisiä johtoja ei saa yrittää parannella tai korjailla teippauksilla!
- Jos sähkölaite syttyy palamaan, irrota ensin pistoke ja peitä sitten palava kohde sammutuspeitteellä tai muulla paksulla peitteellä.
- Testaa palovaroittimien toimivuus kerran kuussa.

Joulun ja uudenvuoden jätteet

- Laita joulukukat, ruuantähteet ja kinkun paistorasva talouspaperiin imeytettynä biojätteeseen.
- Rytistä lahjapaperit sekajäteastiaan.
- Litistä kartonkiset lahjapakkaukset ja vie ne kartonkikeräykseen.
- Vie tuikkukynttilöiden ja ulkotulien alumiiniosat ja tähtisadetikut metallinkeräykseen.



Aamukahvit aina kuun 1. torstaina klo 8.30-10.00.

Seuraavat kahvit keitetään to 4.12.2025 ja poikkeuksellisesti to 8.1.2026. Tervetuloa poikkeamaan PalveluPisteellä, tutussa osoitteessa Eteläpuistokatu 5! Tehdään yhdessä taloyhtiöstäsi viihtyisämpi.

Tee huoltopyyntö verkkosivuillamme:
www.kotkankiinteistopalvelu.com/asiointi/huoltopyynto/

