

KOTKAN KIINTEISTÖPALVELU OY

KALUSTOLUETTELO



Kotkan Kiinteistöpalvelu oy, Eteläpuistokatu 5, 48100 Kotka



Työkoneet, laitteet ja huoltoautot

Suomen sääolosuhteet edellyttävät monipuolista kone- ja laitekantaa. Meillä löytyy tarvittava kalusto, koneet ja laitteet joka lähtöön sekä erikoiskohteisiinkin ulottuvat ajoneuvot. Kalusto huolletaan ja korjataan omalla huoltohallillamme. Kalustoomme voi tulla tutustumaan Yrjönkadulle sopimalla vierailuajan. Uusimpiin hankintoihimme kuuluu mm. 2kpl Kramer 8085, Kramer 8115 ja Volvon kuorma-auto HIAB-nostolaitteella.



KRAMER 8085, 2KPL
Premium-luokan pyöräkuormaja.
Paino 5000kg, nostokorkeus
3290mm, teho 55kW/75hv,
nostovoima 3650kg. Kolme
ohjaustoimintoa: nelipyöräohjaus,
etupyöräohjaus ja ns. rapuajo. Täysin
automaattinen vakausjärjestelmä.



KRAMER 8115
Premium-luokan pyöräkuormaaja.
Paino 6050kg, nostokorkeus
3450mm, teho 74kW/101hv,
nostovoima 4300kg. Ajonopeus
40km/h. Ohjaamosta esteetön 360
asteen näkyvyys.



VOLVO+NOSTOLAITE
Volvon kuorma-auto kiinteällä HIAB-
nostolaitteella



Ulkoaluiden huoltokalusto

Pyöräkuormaajat: 3kpl Kramer-Allrad 750, 1kpl Kramer-Allrad 5085, 1kpl Kramer-Allrad 480, 1kpl Kramer-Allrad 350, 1kpl Volvo L45, 2kpl Volvo L35G

Kauhakuormaajat: mm. Volvo L70, Volvo L50, 1kpl Gehl kauhakuormaaja

Monitoimikoneet: 2kpl Hako Citymaster 1600, Lundberg, LM Trac 486, LM Trac 586, 2kpl Multicar Tremo

Kurottajat: Manitou MRT 1850, Manitou MRT 2150 Privilege, JCB 540

Ruoholeikkurit: 2kpl Grillo FD900 (keräävä ruohonleikkuri), 12kpl päältäajettavat ruohonleikkurit esim. Toro, Grasshopper, Husqvarna Rider, Iseki 240SF 4WD

Muut: Kaivinkone Yanmar Vio 33, 6kpl Pakettiautoja, 2kpl Bobcat-pienkuormaajia, perävaunuja.

Lisäksi meiltä löytyy runsaasti erilaisia pientyökoneita eri tarkoituksia varten, esim. siimaleikkureita, pensas- ja oksaleikkureita. Kaikki lehtipuhaltimemme ovat Stihl:n vähäpäästöisiä ja hiljaisia puhaltimia.



YANMAR VIO 33

Yanmar VIO 33 on kumitela-kaivinkone.



KRAMER-ALLRAD750

on tehokas traktori rakennus- ja kiinteistöhuoltotehtäviin.



TREMO MULTICAR

Monitoimikoneilla voi aurata, hiekoittaa, tehdä painepesuja ja imulakaisuja.



ISEKI 240 SFH 4WD

Päältäajettava Iseki-ruohonleikkuri kerää maasta niin leikkuujätteen kuin syksyn lehdetkin.



DINO T-180

Dino T180 on hinattava puomilava, jolla voidaan työskennellä kaltevallakin alustalla. Kori nousee 16m korkeuteen.



VOLVO L50

Kauhakuormaajat on varusteltu lumi-, sora- ja hiekoituskauhoilla sekä harjalaiteilla ja lumiaurioilla.



JCB 409

Pyöräkuormaajia käytetään kesä- ja talvikaudella. Niillä on kuormauksessa pusku- ja irroitustehoa.



KRAMER 5085

Traktorilla, jossa on neliveto ja nelipyöräohjaus, onnistuu kuormaaminen, tasoitus ja auraaminen.



RAIKO POLANTEENMURTAJA

Tienpintaa vasten painettaessa Raikon rullasto rikkoo jääpeitteen.



VOLVO L70

Auran työleveys on 6,5m.



MANITOU KUROTTAJA

Manitoun ympäröivässä kolme konetta yhdistyy yhdeksi paketiksi: nosturi, kurottaja ja henkilönostin.



KUORMA-AUTOT JA VAIHTOLAVAT

Lumenlastausta ja muita ulkotöitä varten meiltä löytyy noin 20 erilaista vaihtolavaa.

Lumityökalusto

Kotkan Kiinteistöpalvelulla on lumitöitä varten moderni lumikalusto. Talvikaudella meillä on ajossa 18kpl lumityökoneita: Kramer 8115, 2kpl Kramer 8085, Kramer 5085, Kramer 5065, Kramer 750, Kramer 540, Kramer 350, 4kpl JCB 409, Volvo 70, Volvo 40, 2kpl Volvo 35 ja LM Trac 586. Varakoneina toimii Volvo L50 ja LM Trac 486. Uudistamme jatkuvasti kalustoamme, vuonna 2022 kalustomme uudistui viidellä lumikoneella. Meiltä löytyy runsaasti lisävarusteita lumitöitä varten, esimerkiksi Raiko polanteenmurtaaja, erilaisia vaihtolavoja lumen kuljetusta varten sekä hiekoituskauhoja (suurin 5,5m³ isoja kohteita varten, tarkin Cerko-kauhahiekoitin) ja auroja eri tarkoituksiin, mm. U- ja zoom-auroja.

Haminan Talonmiespalveluilla on ajossa 5 lumityökoneita: Kramer 8085, Kramer 5085, 2kpl Kramer 750 ja JCB 403. Haminan Talonmiespalvelut saa Kotkan Kiinteistöpalvelun koneita käyttöönsä joustavasti aina tarpeen mukaan.



TOYOTA HILUX

Rainis Juganson tiimeineen huoltaa kalustomme omalla korjaamollamme Yrjönkadulla.



TOYOTA PROACE

Kotkan Kiinteistöpalvelun eri tiimien autot tunnistaa helposti teippauksista.



TOYOTA YARIS

Siivoustiimin autosta löytyy monipuoliset siivousvälineet, mm. lattianhoito-, yhdistelmä- ja kiillotuskoneet, sekä vesi- ja pölynimurit.

Autot

Pakettiautoja Kotkan Kiinteistöpalvelulla on yhteensä 65kpl, henkilöautoja 11kpl, kevyt perävaunuja 8kpl ja perävaunuja 3kpl. Autot on varusteltu vastaamaan huollon tarpeita ja niistä löytyy mm. tarvittavat varaosat kiinteistöjen tekniseen ylläpitoon. Omalla LVI-asentajallamme on käytössä erikoisvarusteltu auto, josta löytyy tarvittavat työkalut putki- ja IV-huoltoihin ja LVI-asennuksiin. Sähköasaston työntekijöiden huoltoajoneuvoissa on sähkötyövarusteet, joiden avulla teemme sähköasennuksia, korjauksia ja huoltoja, sekä mm. modernisoimme valaistuksia. Remontointiosaston autot on varusteltu vastaamaan remointinnin ja rakentamisen tarpeita. Siivoustiimimme säilyttää siivoustyövälineet, kuten imurit ja mopit aina omissa autoissaan ja ne pestään ja huolletaan omassa huoltohallissamme.



Tekninen

kiinteistöhuolto

Pakettiautot 16kpl:
mm. Ford Transit, Toyota Proace, Citroen Jumper.

- Autot on varusteltu vastaamaan perushuollon tarpeita ja niistä löytyy mm. tarvittavat varaosat kiinteistöjen tekniseen ylläpitoon.

Kuorma-auto: Opel

LVI-Palvelut

omilla LVI-asentajillamme on käytössään erikoisvarusteltu auto, josta löytyy työkalut ja tarvikkeet mm. putki- ja IV-huoltoihin, sekä LVI-asennuksiin.

Sähköosasto

Pakettiautot 3kpl:

- esim. Ford Transit, Citroen Jumper
- Huoltoajoneuvoissa on sähkötyövarusteet, joiden avulla teemme sähköasennuksia, korjauksia ja huoltoja, sekä mm. modernisoimme valaistuksia.

Kuorma-auto: Mercedes-Benz Sprinter

Kevyt perävaunu Muuli

Remontointi

Pakettiautot 13kpl:
mm. Toyota Proace, Ford Transit, Peugeot Partner
1 kpl kuorma-auto
Mercedes-Benz Sprinter
1kpl DINO T180-perävaunu

Siivous

7kpl Pakettiautoja
6kpl henkilöautoja, mm.
Toyota Yaris, Citroen Berlingo

Siivoustiimimme säilyttää siivoustyövälineet, kuten imurit ja mopit aina omissa autoissaan. Siivousvälineet pestään ja huolletaan omissa huoltohallissamme.

Kotkan Kotisiivous

1 kpl pakettiauto Ford Transit
2 kpl henkilöautoja mm.
Toyota Yaris

Haminan Talonmiespalvelut

Huolto

Pakettiautot:
Toyota Proace 2kpl,
Ford Transit
Peugeot Expert

Siivous

Ford connect, Ford Tourneon, Toyota Yaris

Ulkoaluehuolto

Autot

Ford Transit 2kpl
Toyota Proace,
VW Transport
Ford Ranger hiekoittimella
Pyöräkuormaajat:

Koneet

Citymaster 1600
imulakaisukone, painepesuri
2kpl Kramer-Allrad 750
pyöräkuormaaja 4t
Kramer 5085
pyöräkuormaaja 5t
JCB 403 pyöräkuormaaja
2.5t
Gehl 4840 liukuohjattava
Tremo Multicar imulakaisu-,
auraus-, hiekoitus- ja
painepesuri-varustus
Kramer 8085 pyöräkuormaaja
5t tulossa syksyllä
2023

Ruohonleikkurit

Iseki 240SF
Grasshopper 325
sauvaohjattava

Varusteet

4kpl hiekoituskauha,
kauhaharja, 3kpl zoomiaura
2kpl u-aura, 2kpl siipikauha

