



# Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy:n ASUKASTIEDOTE kesä-elokuu 2023

## Talkkarin kesäinfo

### Innostuitko siivoamaan?

Lajittele roskat jäteastioihin ja pidä astioiden kannet suljettuna. Näin ne eivät houkuttele lintuja ja jyrsijöitä. Älä varastoi tavaraa jätehuoltoalueelle. Ohjeita kierrätykseen löydät sivulta [www.kierratys.info](http://www.kierratys.info). Muistathan, että voit tilata esim. huonekalujen poiskuljetuksen meiltä, jolloin saat myös kantoapua huoltomieheltä (lisämaksullinen palvelu).



### Kesätyöntekijöitä joukossamme

Kesällä näet pihapiirissä uusia kasvoja: tuuraaia, kesätyöntekijöitä ja harjoittelijoita, joista kasvaa alalle uusia ammattilaisia. Tunnistat heidät Kotkan Kiinteistöpalvelun merkistä työasuissa. Kun vakituisten työntekijöidemme lomatyöpyörivät, osa työjärjestyksestä priorisoidaan uudelleen, jotta kaikki tarvittavat työt saadaan tehtyä turvallisesti ja huolellisesti.

### Yhteystiedot kesälomien aikana

Kesälomista ja lomasijaisista huolimatta tavoitat meidät vanhoista tutuista numeroista. Kiireettömät asiat voit hoitaa PalveluPisteellä Eteläpuistokatu 5, 48100 Kotka tai puhelimitse puh. 05 215 003. Palvelupiste on auki ma-pe 8.30-15.30.



**Päivystys 24h: 0500 607 350**



### Kesäelämää parvekkeella

- Grillaa parvekkeella vain sähkögrillillä (varmistu oman talon järjestyssäännöistä, että se on sallittua).
- Pidä alkusammutusvälineet käsillä.
- Selvitä kestääkö kaide kukkalaatikoiden painon ja huolehdi tukevasta kiinnityksestä.
- Katso, että kukat eivät rönsy naapurin puolelle.
- Helle ja janottaa? Kerää hailea hukkavesi talteen ja kastele sillä parvekekukat.
- Huolehdi lattialla olevien istutusastioiden kosteuden imeyttämistä. Lattialla viiptyvä kosteus vaurioittaa parvekkeiden rakenteita ja maalia.

### Kesävieraat

- Muistuta kesävieraita oikeasta pysäköinnistä. Väärin pysäköity auto voi estää pelastustyön!
- Kesä voi houkuttaa kutsumattomia vieraita. Älä päästä taloon henkilöä, joka ei voi osoittaa asuvansa siellä tai tulleen hoitamaan jotain tehtävää.



### Kun lähdet lomalle

- Pyydä tuttavaa huolehtimaan, että parvekeistutukset ovat kosteita ja elävän näköisiä sekä siirtämään postit pois postiluukun läheltä.
- Muista lukita varastokopin ovi.
- Mikäli reissusi kestää pidempään, olisi poissaolosta hyvä ilmoittaa huollolle.

### Aamukahvit aina kuun 1. torstaina klo 8.30-10.00

Meillä on jatkossa kahvipannu kuumana aina markkinapäivinä eli kunkin kuun ensimmäisenä torstaina. Seuraavat kahvit keitetään to 1.6., 6.7. ja 3.8.2023. Tervetuloa poikkeamaan PalveluPisteellä, tutussa osoitteessa Eteläpuistokatu 5! Tehdään yhdessä taloyhtiöstäsi viihtyisämpi.



**Tee vikailmoitus netissä:**  
[www.kotkankiinteistopalvelu.com/](http://www.kotkankiinteistopalvelu.com/)  
[asiakaslomakkeet/vikailmoitus](#)



ISO 9001  
Inspecta Sertifiointi Oy



luotettava  
kumppani

**Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy, PalveluPiste, Eteläpuistokatu 5, 48100 Kotka**  
Avoinna: ma-pe klo 8.30-15.30 Puh.: 05 215 003 [www.kotkankiinteistopalvelu.com](http://www.kotkankiinteistopalvelu.com)