



Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy:n ASUKASTIEDOTE talvi 2022



Talkkarin talvi-info

Kulkuväylien ja -alueiden puhdistus ja hiekoitus

Pyrimme ennakoimaan lumentulon ja liukkauden, ja teemme puhdistus- ja hiekoitustyöt tarpeen mukaan, aina mahdollisimman järkevään aikaan säätila huomioiden. Lumityöt tehdään siten, että koneilla hoidetaan kulkuväylät ja talojen edustat siistitään käsin. Lumisateisina päivinä auruskalustomme ja lumityöntekijämme ovat liikenteessä koko päivän. Kokeneet ja ammattitaitoiset kuljettajamme lähettävät terveisensä, että lapsia olisi hyvä muistutella olemaan tarkkaavaisina ja tarpeeksi etäällä, kun lumityökoneilla tehdään töitä.

Parkkialueiden lumityöt

Puhdistamme parkkialueita mahdollisuuksien mukaan lumisateiden jälkeisinä päivinä. Autojen välejä ei vastuukysymysten (autojen ja lämmitystolppien kolhimisvaara) vuoksi puhdisteta lumilapioilla tai lumikolilla. Vastuu autopaikasta on sen haltijalla.

Pidä lämmitystolppa lukittuna

Huolehdi, että autosi lämmitysjohto on irroitettu ja lämmitystolpan luukku suljettu ja lukittu, kun niitä ei käytetä.

Vesi tai räntä voi jäätyessään vahingoittaa tolppaa ja aiheuttaa sähköiskun vaaran. Muista kertoa muksuille, että tolppien ympäristö ei ole leikkipaikka!



Talon oma hiekoituslaatikko

Jos havaitset poikkeavaa liukkautta tai hiekoittamatta jääneen alueen, ilmoita siitä meille! Ensiavun saat monissa kiinteistöissä olevista, asukkaiden vapaassa käytössä olevista hiekoituslaatikoista.

Räystäiden jää ja lumi sekä puomit

Tarkkailemme räystäitä ja kattojen reunoja aina kiinteistöissä käydessämme. Jos huomaat mahdollisesti vaaraa aiheuttavia lumi- tai jääkertymiä, ota yhteyttä! Poistamme kertymät tarpeen mukaan. Huom! Lumen ja jään poistoon liittyviä puomeja ei saa siirtää tai poistaa ilman lupaa.

Ilmoita rikkinäisistä valaisimista

Työskennellessämme valoisaan aikaan emme aina huomaa rikkinäisiä valaisimia. Jos havaitset rikkoutuneen tai sammumassa olevan valaisimen, ilmoita siitä meille!

Aamukahvit torstaisin toistaiseksi peruttu

PalveluPiste perinteinen torstain kahvihetki klo 8.30-10.00 on toistaiseksi tauolla. Kahvitellaan taas, kun koronatilanne helpottaa.

Vältä asiointia PalveluPisteellä

Jos vain mahdollista, asioi kanssamme puhelimitse, sähköpostilla tai nettisivujemme kautta. Kotkan Kiinteistöpalvelun sisätiloissa on käytettävä maskia. Ilmoitathan flunssaoireista huoltotyötä tilatessasi. Näin osaamme varautua ja suojautua tilannetta varten. Mikäli olet tilannut työn ja sairastut, ilmoitathan meille siitä välittömästi puhelimitse puh. 0500 607350.

Muista käyttää pimeällä heijastinta!

Päivystys 24h: 0500 607 350



Anna itsellesi tai läheisellesi vapaapäivä kotisiivouksesta. Laske laskurillamme hinta-arvio siivouksesta täällä: www.kotkankotisiivous.fi/hintalaskuri/



luotettava
kumppani



Tee vikailmoitus netissä:
www.kotkankiinteistopalvelu.com/asiakaslomakkeet/vikailmoitus

