



Kotkan Kiinteistöpalvelu oy

ASUKASTIEDOTE

syys-marraskuu 2022



Talkkarin syysinfo

Syystyöt ilmojen mukaan

Syksyn tullen siirrämme kesäkalusteet varastoon. Puhdistamme nurmikot, kulkuväylät ja pysäköintialueet puhaltamalla, haravoimalla ja keräävillä leikkureilla. Putsaamme kattokourut sekä -kaivot ja pystytämme aurasmerkit. Teemme edellä mainituista syystöistä ne, jotka kuuluvat kiinteistökohtaiseen sopimukseen.

Sopivasti lämmintä

Lämmönsäätöjärjestelmät on valmisteltu talvea varten. Järjestelmä muuttaa sisälämpötilaa automaattisesti ulkolämpötilan mukaan. Sopiva ja terveellinen sisälämpötila on +20-22° huoneen keskeltä mitattuna.

Patterit ja termostaatit

Patterit alkavat lämmittää, kun huonelämpötila laskee termostaatin mukaan liian alas. Muista, että termostaatit reagoivat lämpötilan muutokseen pienellä viiveellä. Varmista, etteivät huonekalut tai verhot peitä termostaattia. On normaalia, että patterin yläosa on lämmin ja alaosa viileä. Älä siis seuraa patterin lämpötilaa vaan huonelämpötilaa.

Kynttilät ja paloturvallisuus

Muista pitää kynttilöitä palamattomalla alustalla sisällä ja parvekkeella. Älä jätä tulta vartioimatta. Ole erityisen varovainen, jos kodissa on lapsia tai lemmikkejä. Muista, että parvekkeella ei saa polttaa ulkotulua.

Valosarjat tilan mukaan

Valosarjat ovat paloturvallisempia kuin elävä tuli. Käytä parvekkeella vain ulkokäyttöön tarkoitettuja valosarjoja. Sisätiloihin tarkoitettuja jatkojohtoja ei saa käyttää parvekkeella. Jos haluat asennuttaa parvekkeelle pistorasian, ota yhteyttä – selvitämme onko se mahdollista!

Syksy kerrostalossa

Polkupyörät ja potkulaudat varastoon

Vie kesälelut ja muut polkupyörävarastoon mahdollisesti kertyneet ylimääräiset tavarat omiin varastoihinsa.

Koronavirus COVID-19

Teemme voitavamme koronaviruksen leviämisen ehkäisemiseksi ja varmistaaksemme henkilökuntamme työturvallisuuden. Ilmoitathan meille työpyynnön yhteydessä, jos työpyynnön suorittamisessa on tarpeen ottaa huomioon erityistoimenpiteitä, kuten esimerkiksi henkilökuntamme suojautuminen, tiettyjen tilojen välttäminen tai riskiryhmiin kuuluvien henkilöiden kontaktoinnin välttäminen. Tieto auttaa meitä suojelemaan omaa henkilökuntaamme mahdolliselta altistumiselta, jos tiloihin on tarpeen tulla kiireellisiä huoltotöitä tekemään, eikä huoltotyötä voida siirtää toiseen ajankohtaan. Emme säilytä tietoa sen pidempää aikaa, kuin mikä on tarpeen huoneiston huoltokäynnin hoitamiseksi. Emme kerää emmekä tallenna tai muutoinkaan käsittele yksittäisten henkilöiden terveystietoja, kuten esimerkiksi tietoa henkilön koronavirustartunnasta tai sairaudesta.



*Apua arjen pyörytykseen!
Laske hintalaskurilla arvio
kotisi siivouksesta täällä:
[www.kotkankotisiivous.fi/
hintalaskuri/](http://www.kotkankotisiivous.fi/hintalaskuri/)*



Päivystys 24h: 0500 607 350

*Tee vikailmoitus netissä:
[www.kotkankiinteistopalvelu.com/
asiakaslomakkeet/vikailmoitus](http://www.kotkankiinteistopalvelu.com/asiakaslomakkeet/vikailmoitus)*



phm partner

