

Talokkaiden kevätinfo

Hiekan poisto

Kuluneena talvena hiekoitushiekkaa on mennyt poikkeuksellisen paljon ja hiekan sekä hiekkapölyn poisto on iso urakka. Olemme saaneet kaupungilta tänä keväänä poikkeusluvan puhaltimien käyttöön hiekan ja pölyn poiston apuna. Puhallinta käytetään tarvittaessa apuna muutoin hankalasti puhdistettavissa reunoissa ja kulmissa, jonka jälkeen alue puhdistetaan normaalisti koneella. Puhallimella puhdistettava alue kastellaan aina ennen toimenpidettä, joten pölyä ei nouse ilmaan.

Nurmialueiden puhdistus, talvi- ja lumivaurioiden korjaus

Puhdistamme nurmialueet heti, kun maan kosteus sallii. Lisäksi tarkistamme nurmialueiden ja kasvien sekä katosten, aitojen ja muiden rakenteiden kunnan toukokuun loppuun mennessä. Laitamme asiat tärkeysjärjestykseen: ensin hoidamme vaaraa aiheuttavat vauriot ja välttämättömät korjaukset, sitten vasta muut talvivauriot.



KEVÄT KERROSTALOSSA

PARVEKKEIDEN JA PARVEKELASIEN PESU

- Älä käytä liikaa pesuainetta
- Pesuainevevettä ei saa valuttaa ulos parvekkeen poistoputkista
- Kun peset parvekelaseja, varo pudottamasta pesuvälineitä ohikulkijoiden päälle

OVET KIINNI JA TAVARAT OIKEILLE PAIKOILLEEN

- Pidä yhteisten tilojen ovet suljettuina, vaikka lämmin yllättäisikin
- Muista sulkea myös ulko-ovet
- Muistathan, että lastenvaunut ja polkupyörät tulee säilyttää niille kuuluvilla paikoilla, ei porrashuoneissa tai käytävillä

ÄLÄ SULJE PATTEREITA VIELÄ

- Lämpötilan vaihtelut yöllä ja päivällä ovat vielä suuria
- Kosteana kevätaikana lämmitystä tarvitaan vielä
- Muista, että termostaatti huolehtii sopivasta lämpötilasta ja että huonelämpötila tasaantuu ulkolämpötilaa hitaammin! Seuraa siis huonelämpömittaria, älä patteria!

Tervetuloa aamukahville antamaan palautetta!

Tule juttelemaan kahvikupposen äärelle kiinteistönhoitoon ja kunnossapitoon liittyvistä asioista! Yhteiset aamukahvit pidetään **torstaisin klo 8.30–10.00** Kotkan Kiinteistöpalvelun PalveluPisteessä. Otamme mielellämme vastaan sekä hyvät että huonot palautteet!

Yhteystiedot ja ilmoittaminen

Mihin yhteyttä ensin?
Tarkista tästä ensisijainen yhteydenottokanava!

VIKAIMMOITUS NETISSÄ 24 H
tuotanto@kotkankiinteistopalvelu.com
www.kotkankiinteistopalvelu.com

KIIREELLISET VIKA- JA
VAHINKOILMOITUKSET 24 H
Päivystys 0500 607 350

KIIREETTÖMÄT YLEISTIEDUSTELUT
ma-pe klo 8.30-15.30
PalveluPiste 05 215 003

Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy, PalveluPiste
Eteläpuistokatu 5, 48100 Kotka
Avoinna: ma-pe klo 8.30-15.30
05 215 003
tuotanto@kotkankiinteistopalvelu.com
www.kotkankiinteistopalvelu.com



Päivystys 0500 607 350 (24 h)



Tee vikailmoitus helposti ja nopeasti netissä 24/7:
www.kotkankiinteistopalvelu.com

