



Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy:n ASUKASTIEDOTE syys-marraskuu 2019



Talkkarin syysinfo

Syystyöt ilmojen mukaan

Syksyn tullen siirrämme kesäkalusteet varastoon. Puhdistamme nurmikot, kulkuväylät ja pysäköintialueet puhaltamalla, haravoimalla ja keräävillä leikkureilla. Putsaamme kattokourut sekä -kaivot ja pystytämme aurausmerkit. Teemme edellä mainituista syystöistä ne, jotka kuuluvat kiinteistökohtaiseen sopimukseen.

Sopivasti lämmintä

Lämmönsäätöjärjestelmät on valmisteltu talvea varten. Järjestelmä muuttaa sisälämpötilaa automaattisesti ulkolämpötilan mukaan. Sopiva ja terveellinen sisälämpötila on +20-22° huoneen keskeltä mitattuna.

Patterit ja termostaatit

Patterit alkavat lämmittää, kun huonelämpötila laskee termostaatin mukaan liian alas. Muista, että termostaatit reagoivat lämpötilan muutokseen pienellä viiveellä. Varmista, etteivät huonekalut tai verhot peitä termostaattia. On normaalia, että patterin yläosa on lämmin ja alaosa viileä. Älä siis seuraa patterin lämpötilaa vaan huonelämpötilaa.

Tee vikailmoitus netissä:

[www.kotkankiinteistopalvelu.com/
asiakaslomakkeet/vikailmoitus](http://www.kotkankiinteistopalvelu.com/asiakaslomakkeet/vikailmoitus)



Syksy kerrostalossa

Kynttilät ja paloturvallisuus

Muista pitää kynttilöitä palamattomalla alustalla sisällä ja parvekkeella. Älä jätä tulta vartioimatta. Ole erityisen varovainen, jos kodissa on lapsia tai lemmikkejä. Muista, että parvekkeella ei saa polttaa ulkotulia.

Valosarjat tilan mukaan

Valosarjat ovat paloturvallisempia kuin elävä tuli. Käytä parvekkeella vain ulkokäyttöön tarkoitettuja valosarjoja. Sisätiloihin tarkoitettuja jatkojohtoja ei saa käyttää parvekkeella. Jos haluat asentuttaa parvekkeelle pistokkeen, ota yhteyttä – selvittämme onko se mahdollista!

Polkupyörät ja potkulaudat varastoon

Vie polkupyörävarastoon mahdollisesti kertyneet kesälelut ja muut ylimääräiset tavarat omiin varastoihinsa.

Aamukahvit torstaisin

Tervetuloa aamukahville antamaan palautetta PalveluPisteelle torstaisin klo 8.30-10.00. Tehdään taloyhtiöstäsi yhdessä toimivampi!

Päivystys 24h: 0500 607 350

