

Kattolumet, hiekoitus ja muut kausityöt

KATTOLUMET:

Havaitessasi katolla vaarallisesti roikkuvia lumiharjanteita, ole hyvä ja tee vikailmoitus tai ilmoita asiasta päivystykseemme.

LUMENPOISTO:

Ovien edustat, kulkuväylät ja ajoväylät aurataan ensimmäisenä.

HIEKOITUS:

Jyrkkämäiset pihat hiekoitetaan ennen muita.

Huoltotoimenpiteiden taajuus on määritelty huolto-ohjelmassa.

YLEISIMMÄT PÄIVYSTYSTYÖT:

- *ovilasien rikkoutumiset
- *äkilliset auraustarpeet
- *akuutti tekninen apu
- *ovenavauspalvelu

Viiveaika 0,5 - 1 h

PÄIVYSTYS 24h: (05) 215 003

PARVEKKEIDEN TALVIKÄYTTÖ

Puhtaanapito

Poista kertynyt lumi ja jää mahdollisimman nopeasti. Tarkista, ettei alla ole ihmisiä, eläimiä tai esineitä.

Tuuletus vs. tamppaus

Mattojen tamppaus parvekkeella on kielletty. Mattojen tuulettaminen kaiteella on tarvittaessa sallittua.

Lintujen ruokinta

Lintujen ruokkiminen parvekkeilla on kielletty tartuntatautien leviämisen ehkäisemiseksi.



HuoltoHalli, PalveluPiste ja KP-Shoppi
Valajantie 4,
48230 KOTKA



Päivystys: 0500 607 350

Vikailmoitukset myös netissä:



Asumiskuluissa odotettavissa muutoksia Pientaloissa suurin kasvupaine - kerrostaloissa pienempi

Tilastokeskuksen ja Suomen Rahatiedon mukaan (11.08) asuminen tulee kallistumaan vuoden 2009 aikana. Taus-talla ovat energia-, vesi- ja jätteenkäsittelymaksuissa tapahtuvat muutokset.

Eiten tulee kallistumaan pientaloasuminen. Kerrostaloissa kallistuminen on pienempää. Kerrostaloissa veteen ja jäteveteen käytettäneen kuitenkin lähes yhtä paljon vastike-euroja kuin lämmit-tämiseen. Useissa taloyhtiöissä tämä tarkoittaa, että rahaa suuria korjauksia varten jää säästöön entistä vähemmän (Kiinteistöliitto). **Nyt viimeistään on syytä ryhtyä seuraamaan omaa energiankulutusta. Pienillä teoilla on nyt suuri merkitys.**

Seuraavilla keinoilla voit omalta osaltasi vaikuttaa kustannuksiin:

ASUMINEN huoneistot

HUONELÄMPÖTILA:

Terveiden kannalta paras huonelämpötila on 20-22 astetta - makuuhuoneessa 18-21 astetta.

PATTERIT:

Yhden (1) asteen nostaminen huonelämpötilassa merkitsee n. 5 % lisäystä lämmitys-kuluissa.

Yliämpö (yli 22 astetta) altistaa terveysongelmille. Alilämpö (alle 16 astetta) tiivistää kosteutta ja voi synnyttää bakteeri- ja home-ongelmia.

VIKAILMOITUS:

Ilmoita rikkinäisistä patteri-termostaateista vikapäivys-tykseemme välittömästi.

ENERGIA vedenkulutus

PESUKONEET:

Pese vain täysiä astian- ja pyy-kinpesukoneellisia. Käsien pes-tessä älä huuhtele astioita juok-sevan veden alla.

SUIHKU:

Sulje suihku kun et peseytyessä tarvitse sitä. Suunnittele sauna-vuoron ajankäyttö järkevästi.

TEE VIKAILMOITUS:

Ilmoita vuotavista hanoista tai wc-laitteista vikapäivystykseem-me välittömästi.



LISÄSIMME LUMENSIIRTO-VOIMAA:

Alkutilven runsaan lumentulon huomioiden olem-me hankkineet ka-

lustoomme lisää lumityökoneita:

- * Antonio Carraro -monitoimikone
- * Multicar Tremo -monitoimikone

Lisää tietoa energiansäästästä: kotkankiinteistopalvelu.com



Olemme mukana valtakunnallisessa SH-Palveluverkko Oy:ssä

www.kotkankiinteistopalvelu.com